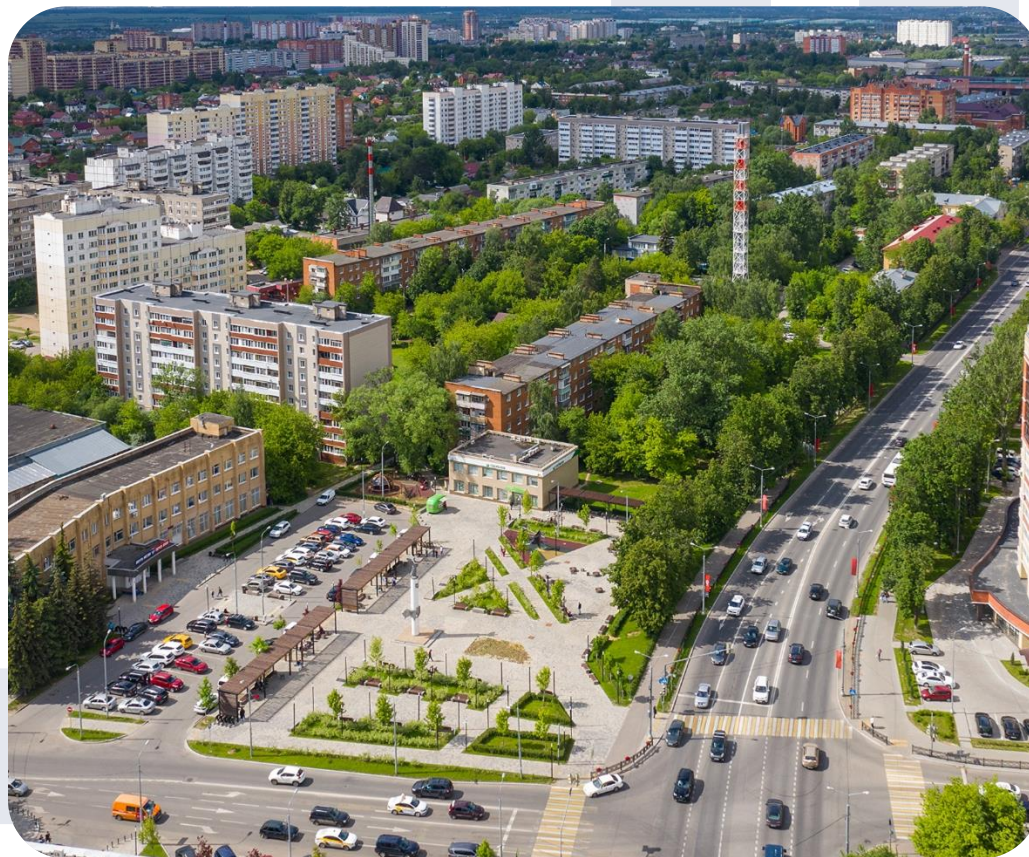


МОСКОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ городского округа Домодедово

2025 год



Материал подготовлен
Администрацией городского округа

СОДЕРЖАНИЕ

Обращение Главы городского округа Хрустальной Е.М. к инвесторам	2
--	----------

Обращение заместителя главы – начальника управления экономического развития Богачевой Н.А.	3
---	----------

Характеристика городского округа	4
----------------------------------	---

Преимущества городского округа	5
---------------------------------------	----------

Общая характеристика городского округа	6
--	---

Структура экономики городского округа	7
---------------------------------------	---

Социально-экономические показатели городского округа	8
--	---

Занятость и доходы населения	9
------------------------------	---

Ресурсная база	10
----------------	----

Социальная инфраструктура	11
---------------------------	----

Туризм: Достопримечательности	12
-------------------------------	----

Туризм: Туристические маршруты	13
--------------------------------	----

Туризм: Знаковые события	14
--------------------------	----

Основные организации городского округа	15
--	----

Преимущества городского округа для инвесторов	17
---	----

Крупнейшие инвестиционные проекты	17
--	-----------

Крупнейшие реализованные инвестиционные проекты	18
---	----

Крупнейшие реализуемые инвестиционные проекты	20
---	----

Планируемые инвестиционные проекты	22
------------------------------------	----

Специализация округа	23
----------------------	----

Инвестиционные ниши	24
---------------------	----

Механизмы реализации инвестиционного профиля	25
---	-----------

Инвестиционная инфраструктура для инвесторов.	
---	--

Действующие индустриальные парки	26
----------------------------------	----

Инвестиционная инфраструктура для инвесторов.	
---	--

Создаваемые индустриальные парки	28
----------------------------------	----

Свободные инвестиционные площадки	30
-----------------------------------	----

Предпринимательское сообщество	31
--------------------------------	----

Меры поддержки инвестиционных проектов	32
--	----

Институты развития и поддержки инвестиционных проектов Московской области	33
---	----

Муниципальный инвестиционный стандарт	35
---------------------------------------	----

ЦУР «Бизнес»	36
--------------	----

Контакты	37
----------	----

ОБРАЩЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО К ИНВЕСТОРАМ



Городской округ Домодедово – это динамично развивающаяся территория, которая открывает широкие возможности для реализации инвестиционных проектов в различных сферах.

Домодедово входит в пятёрку муниципалитетов Московской области по объёму привлечённых в экономику инвестиций за счёт всех источников финансирования.

Такие показатели достигаются благодаря факторам, обеспечивающим высокий бизнес-потенциал: стратегически выгодное географическое положение на юге Московской области, развитая транспортная инфраструктура,

кадровые ресурсы, стабильная социально-экономическая обстановка. Кроме того, администрация постоянно работает над поддержанием предпринимательской активности в округе, созданием комфортных условий для ведения бизнеса.

На своей земле мы приветствуем социально ответственных инвесторов, которые заинтересованы в комплексном развитии городского округа, создании здесь условий для работы и жизни.

Домодедово – наш Дом!

Хрусталева Евгения Михайловна



ОБРАЩЕНИЕ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ – НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ К ИНВЕСТОРАМ



Уважаемые инвесторы, партнеры и гости!

От имени Администрации городского округа Домодедово рада приветствовать вас в нашем инвестиционном профиле!

Наш муниципалитет — это территория динамичного развития, выгодного расположения и богатых возможностей. Мы предлагаем инвесторам стабильную экономическую среду, развитую инфраструктуру, меры государственной поддержки и открытый диалог с бизнесом.

Московская область — один из самых инвестиционно-привлекательных регионов России, и городской округ Домодедово занимает в нём особое место. Благодаря близости к столице, транспортной доступности, квалифицированным кадрам и конкурентным условиям для бизнеса, здесь успешно реализуются проекты в сфере промышленности, логистики, туризма, сельского хозяйства и инновационных технологий.

Наша команда готова оказывать всестороннюю поддержку вашим проектам: от помощи в подборе площадок до сопровождения на всех этапах реализации. Мы ценим доверие инвесторов и стремимся к созданию долгосрочных партнёрских отношений.

Приглашаем вас стать частью успешного будущего городского округа Домодедово! Давайте вместе развивать экономику, создавать новые рабочие места и улучшать качество жизни в нашем регионе.

Инвестиционный уполномоченный по
городскому округу Домодедово

Богачева Наталья Анатольевна



ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО



ПРЕИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО

Развитый транспортный каркас 01

- автомобильный транспорт
- аэропорт
- ж/д транспорт

Близость к столице 02

- 10 км от МКАД по М4 Дон
- 12 км от МКАД по А105
- 17 км от МКАД по М2 Крым

Многоотраслевая диверсифицированная экономика 03

- в границах городского округа
ОЭЗ «Максимиха»

Инвестиционные (промышленные) площадки 04

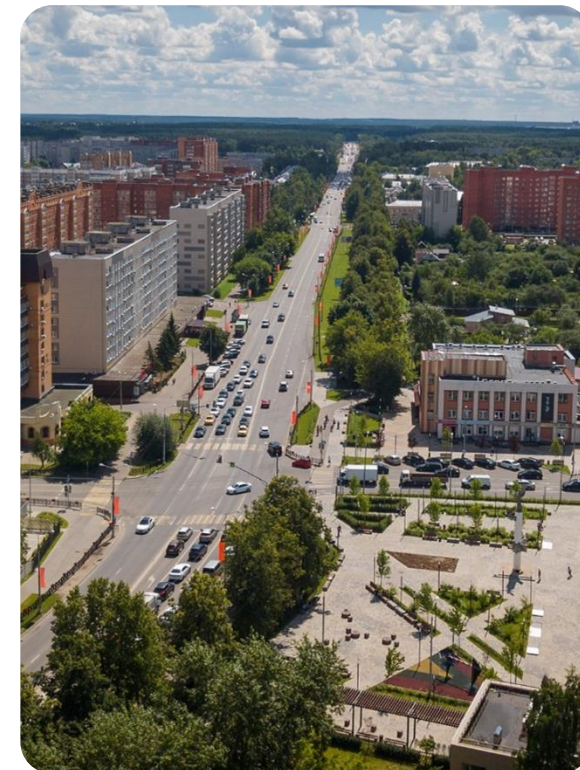
- 7 действующих площадок
- 8 создаваемых площадок

Квалифицированные кадры 05

- 2 вуза
- 3 колледжа
- 1 институт повышения квалификации

Ежегодный прирост населения 06

- строительство
многоквартирных домов
- строительство
коттеджных поселков



ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО



231

тыс. чел

Численность населения
г. о. на 01.01.2025

158

тыс. чел

Численность населения
города на 01.01.2025

81,9

тыс. Га

Площадь г. о.

12,2

тыс. Га

Площадь города

140

количество

Населенных пунктов

Транспортная доступность

Автотранспорт



М4 Дон, Каширское шоссе,
А 105, А 107, ЦКАД

Аэропорт



Домодедово

в границах городского округа

ЖД



от Москвы

Павелецкое направление

Крупнейший инвестиционный проект:

ОЭЗ «Максимиха»

50 млрд. руб.

Инвестиций

15 000

Рабочих мест

Автомобильные дороги

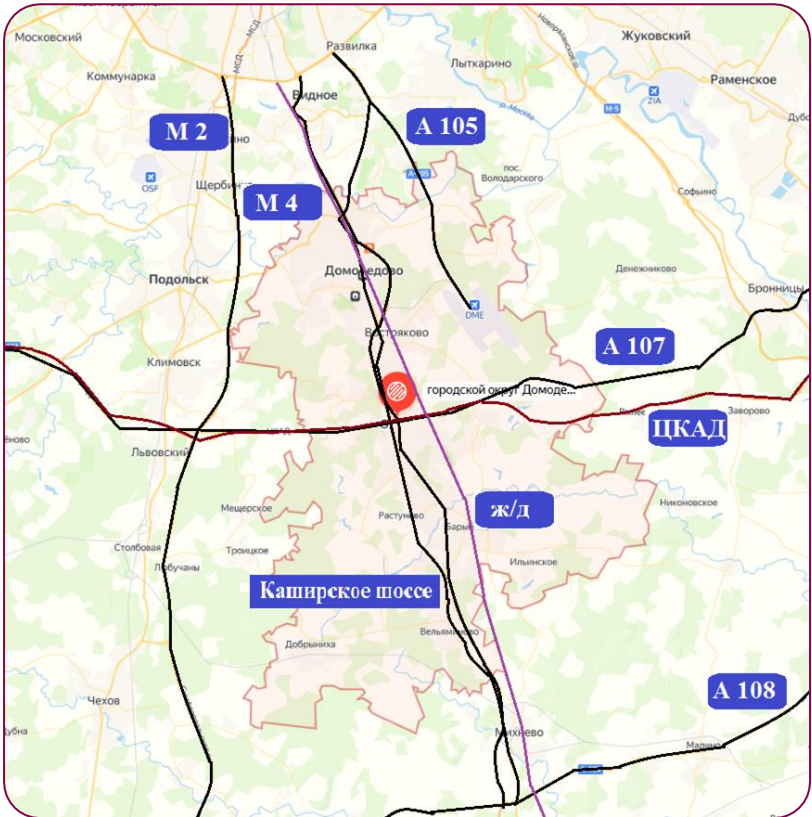
МО г. о.

С твердым покрытием, %

83,2 84,7

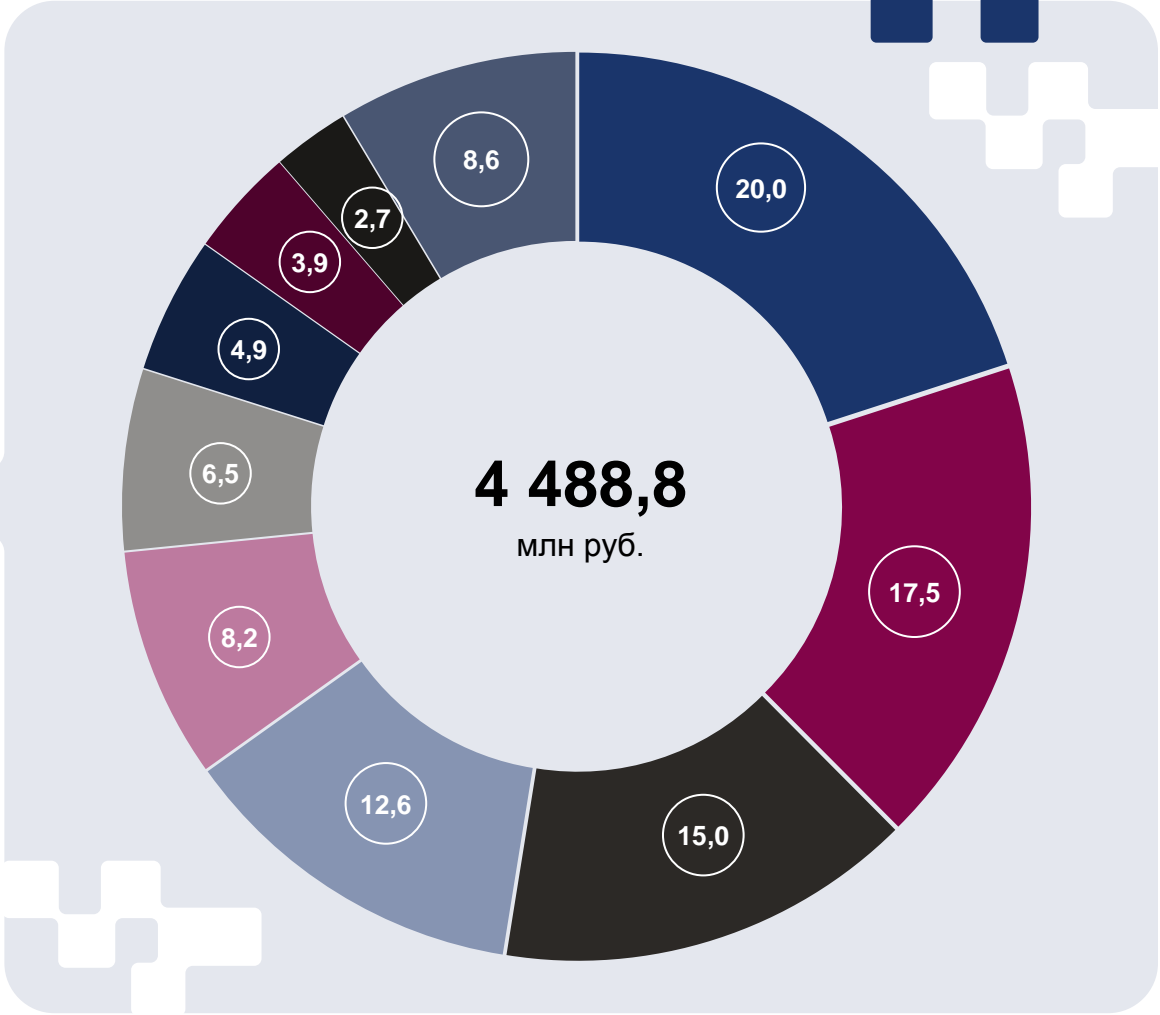
М 4 Дон
А 107 ММК
А 108 МБК
М 2 Крым

ЦКАД
А 105
Каширское шоссе
ЖД Павелецкого
направления



СТРУКТУРА ЭКОНОМИКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО

Отрасли экономики		Доходы бюджета, млн руб.	
Основные отрасли экономики по итогам 2024 года	1	Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	897,9
	2	Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	787,5
	3	Транспортировка и хранение	673,0
	4	Деятельность финансовая и страховая	565,9
	5	Обрабатывающее производство	371,2
	6	Услуги социальной сферы	291,1
	7	Деятельность профессиональная, научная и техническая	219,3
	8	Строительство	174,5
	9	Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	122,8
Прочие отрасли экономики по итогам 2024 года	Прочие отрасли		676,7
ИТОГО			4 488,8



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО

Структура отгруженной продукции
по видам экономической
деятельности в 2024 г. млрд руб.



■ В среднем на один
городской округ
Московской
области

Логистика	52,1
Аэропортовый комплекс	22,1
Промышленное производство	10,4
Розничная торговля	8,2
Строительство	1,9
Услуги социальной сферы	1,3
Операции с недвижимым имуществом	1,0
Прочие услуги	1,9

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

110 322

численность
трудоспособного
населения
на 01.01.2024

5,3 млн чел.
показатели
по Московской области
на 01.01.2024

0,19%

регистрируемая
безработица

0.23%
показатели
по Московской области
на 01.01.2024

197

безработные
граждане
(по данным
биржи труда)

12 190 чел.
показатели
по Московской области
на 01.01.2024

Показатели	Ед. изм	2023 год	2024 год
Среднемесячная зарплата одного работающего	руб.	98 215,2	116 699,4
	%	116,9	118,5
Среднемесячная зарплата по Московской области	руб.	93 299,1	112 130,2

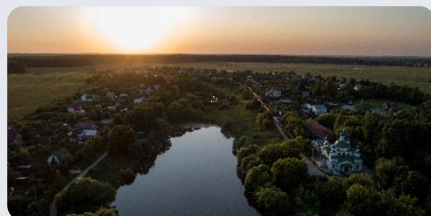
*темп роста указан в процентах к предыдущему году

Среднемесячная заработная плата работников по отраслям

Наименование	Среднемесячная зарплата в 2024 году, руб.
Деятельность воздушного и космического транспорта	140 345
Строительство	128 383
Промышленность	124 530
Логистика	113 304
Торговля розничная	99 583
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	99 149
Образование	74 342

РЕСУРСНАЯ БАЗА

Климат



Умеренно-континентальный климат

Средняя температура:

в январе – -10°C

в июле – +17 °C

В среднем по году:

Осадки 171 день 450-650 мм

Солнце 1 568 часов

Снежный покров 140 дней

Туман до 161 дня

Месторождения и проявления



Карбонатные породы

Известняки, доломиты и мергели применяются для обжого на известь

Глины кирпичные

Для производства кирпича используются озерно-ледниковые и покровные суглинки

Песок строительный

Пески строительные и балластные

Подземные питьевые воды

Артезианские воды приуроченные к каменноугольным отложениям

Леса и почвы



Общий запас: 22,9 тыс. Га

Хвойные породы:

56%

Спелые породы:

44%

Почвы:

- Преобладают: Дерново-глеевые, дерново-подзолистые, Дерново-среднеподзолистые, Дерново-слабоподзолистые, подзолистые, и подзолы
- Присутствуют: дерново-карбонатные и аллювиальные

Земли

Общая площадь: 81,9 тыс. Га



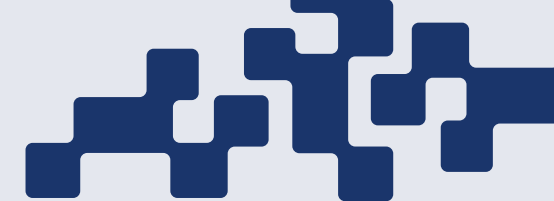
Земли с/х назначения

13,8 тыс. Га

Земли промышленности

8,2 тыс. Га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



Образование

- Комплексы школьного образования - **18**
- **31 320** учащихся
- **11 802** дошкольника
- Учреждения дополнительного образования – **2**
- **3 992** учащихся
- Учреждения профессионального образования – **3**
- **1 659** учащихся
- Учреждения высшего образования – **2**
- **823** учащихся
- Учреждения повышения квалификации - **1**

Здравоохранение

- ГБУЗ МО «Домодедовская больница»
- Структурные подразделения – **57**
- ФАП (фельдшерско-акушерский пункт) – **5**
- ВОП (кабинет врача общей практики) – **7**
- Амбулатории – **8**
- Круглосуточные стационарные учреждения – **2**
- Взрослые поликлиники – **4**
- Детские поликлиники с 2-мя педиатрическими отделениями – **1**

Спорт

- Стадионы – **1**
- Мини стадионы – **3**
- Футбольные манежи – **1**
- Бассейны – **12**
- ФОК – **3**
- Школы олимпийского резерва – **1**
- Лыжные трассы – **1**
- Плоскостные сооружения - **141**

Культура и искусство

- Библиотеки – **23**
- Филиалы школы искусств – **5**
- КДУ (культурно-досуговые учреждения) - **18**
- Музеи – **2**
- Парки - **7**
- Туристические маршруты – **6**

ТУРИЗМ: ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



Госфильмофонд РФ



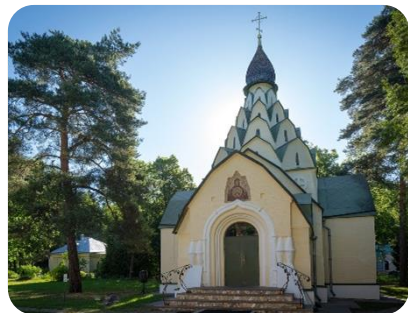
Парки Домодедово



Домодедовский
историко-
художественный музей



Храм святых
мучеников Флора и
Лавра, с.Ям



Серафимо-
Знаменский СКИТ



Никольский храм +
Музей «Армия и
церковь»

258 036

человек

Посетили точки притяжения в
г.о. Домодедово в 2024 году

631

экскурсий

Провели экскурсии в объектах в
2024 году

15 775

человек

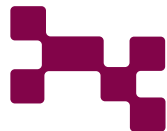
Посетили экскурсии в 2024 году

География туристов

- Города Подмосковья
- Алтай
- Кострома
- Калининград
- Гости из стран СНГ
- Нижний Новгород
- Сочи

ТУРИЗМ: ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

Организованы туристические
пешеходные и автомобильные маршруты



1 Экскурсия «Путешествие в Домодедово»

Экскурсионный тур по истории округа и посещением Историко-художественного музея и Госфильмофонда РФ

2 Эко-тропа «Белокаменное Домодедово»

Поход с краеведением по белокаменной местности округа от села Битягово до с.Никитского

3 Экскурсия «История одной улицы» (+аудиогид)

Пешая экскурсия по улице Советская с историческим экскурсом, ее памятников и интересных мест

4 Пеший маршрут «По следам Пржевальского»

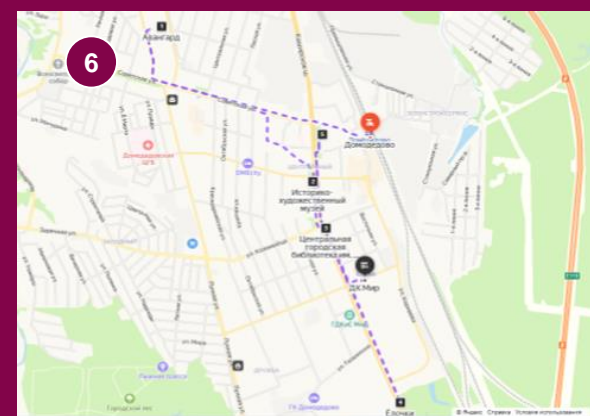
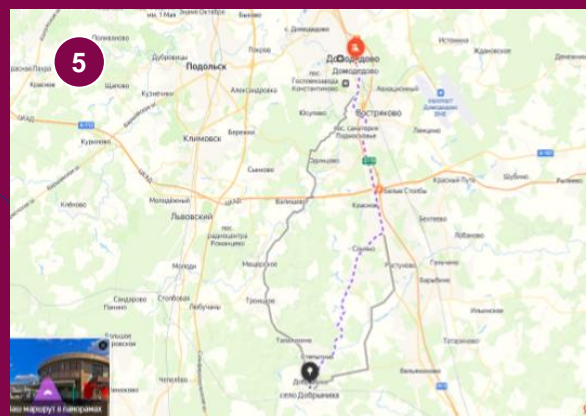
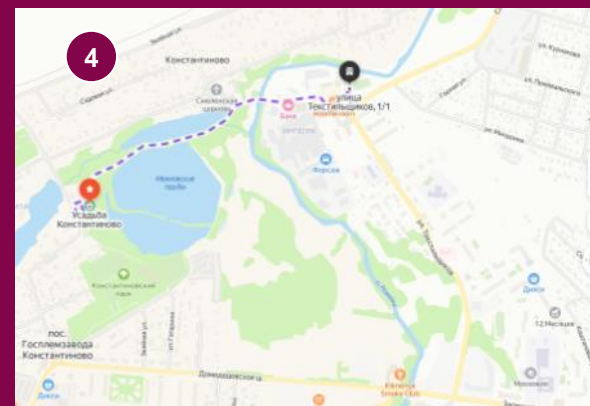
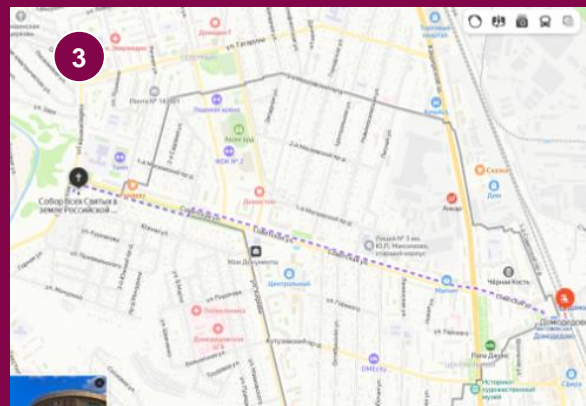
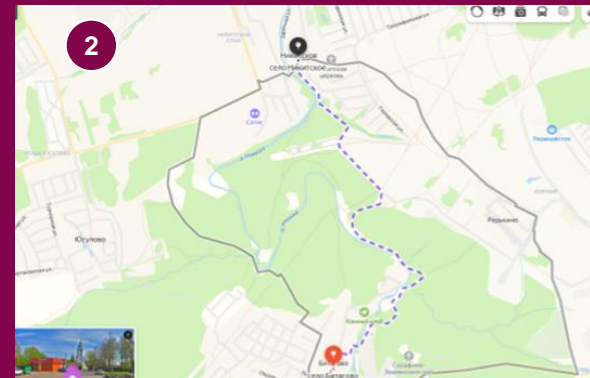
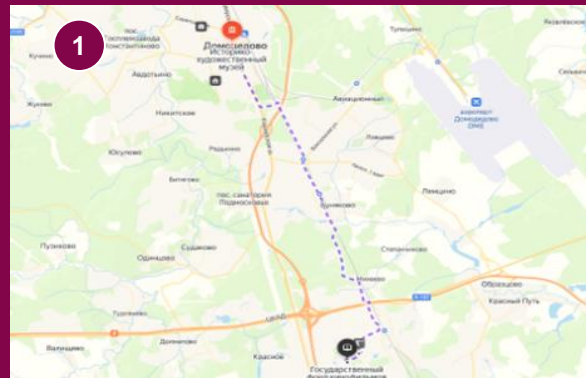
Посещение улиц и усадьбы, родового поместья Пржевальских, посещение Смоленского храма

5 По местам боевой Славы

Маршрут по местам боевой славы, посещение памятных мест и изучение подвигов, памятников и обелисков округа.

6 Квест-тур «Зима в Домодедово»

Пеший маршрут по посещению мест, связанных с Культурными кодами г.о. Домодедово.



ТУРИЗМ: ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



50 лет



Парку «Елочки»
Праздничная
программа к юбилею
парка: концерт,
интерактивы,
экскурсии, фотозоны



55 лет



Белостолбовскому
Дому культуры
Концертная
программа с участием
творческого
коллектива Дома
Культуры.



80 лет



День «Победы»
Тематическая
программа к
празднованию Дня
победы: зарница,
интерактивные
площадки, концерт



5 лет



Детскому хоспису
Праздничная детская
программа «Маленькая
страна!!! Хоспис — моя
волшебная страна»,
Концерт, игровые,
мини-зоопарк

55 ЛЕТ

Городскому округу
Домодедово
в 2024 году



1. Проведение масштабного мероприятия к юбилею округа в парке «Елочки» с концертной программой и ярмаркой предприятий
2. Создание ретроспективы по истории округа и интересных событиях
3. 3. Установка арт-объектов и тематической зоны в парке, посвященных СВО



ПРЕИМУЩЕСТВА Г.О. ДОМОДЕДОВО ДЛЯ ИНВЕСТИТОРОВ

Сильные стороны

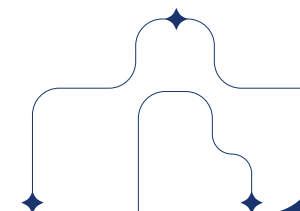


1. Уникальное географическое положение
2. Расположение международного аэропорту на территории городского округа
3. Развивающаяся транспортно-логистическая инфраструктура
4. Благоприятный инвестиционный климат
5. Крупнейший рынок сбыта — Москва и Московский регион
6. Социальная инфраструктура (Кадровый потенциал)
7. Развитое сельское хозяйство

Возможности



1. Свободные площадки в существующих и создаваемых Индустриальных (промышленных) площадках
2. Активное развитие логистической отрасли округа
3. Развития туризма, в том числе промышленного и агротуризма
4. Ежегодный прирост населения городского округа
5. Комфортная среда для жизни, занятий спортом и отдыха



ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ Г.О. ДОМОДЕДОВО

Компания	Сфера деятельности	Выручка, млн руб.	Численность
Группа компаний аэропорта Домодедово	Деятельность связанная с воздушным транспортом	65 531	8 870
Группа компаний «S7»	Деятельность связанная с воздушным транспортом	218 634	4 752
ООО «Всеинструменты.ру»	Торговля оптовая непродовольственными потребительскими товарами	56 200	3 629
Группа компаний «Комус»	Торговля оптовая непродовольственными потребительскими товарами	138 400	2 560
Группа компаний «Мираторг»	Производство и оптовая торговля мясом и мясом птицы, включая субпродукты	297 052	1 980
ООО «Технопарк «Импульс»	Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы	6 000	668
ООО «Шельф – 2000»	Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы	3 700	637

КРУПНЕЙШИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



КРУПНЕЙШИЕ РЕАЛИЗОВАННЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Группа компаний «Мираторг»



Компания «Мираторг» - ведущий производитель и поставщик мяса на российском рынке

Инвестиции: Раб. места:

8,5 млрд руб. 500



Аэропорт «Домодедово»



Введён новый сегмент пассажирского терминала – Т2, куда были переведены международные рейсы

Инвестиции: Раб. места:

60,0 млрд руб. 1 500

ООО «Вкус Вилл»



Распределительный центр супермаркета эко-продуктов «ВкусВилл»

Инвестиции: Раб. места:

4,0 млрд руб. 500



ООО «Всеинструментыру»



Крупнейший распределительный центр в России

Инвестиции: Раб. места:

6,0 млрд руб. 4 000



КРУПНЕЙШИЕ РЕАЛИЗОВАННЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ООО «Амазоне»



Многофункциональный комплекс позволит поставлять запасные части и с/х техники по всей России

Инвестиции: Раб. места:

1,0 млрд руб. 60



ООО «Технопарк «Импульс»



Производитель навесного гидравлического оборудования и гидромолотов

Инвестиции: Раб. места:

0,5 млрд руб. 33

ООО «Склады 104»



Складской корпус класса А в индустриальном парке «Южные Врата»

Инвестиции: Раб. места:

1,8 млрд руб. 120



ООО «Эксперт РЭ»



Индустриальный парк класса «А» в формате «Лайт Индастриал».

Инвестиции: Раб. места:

2,3 млрд руб. 1 000



КРУПНЕЙШИЕ РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ООО «Майер групп»



Транспортно-производственный комплекс КАМАЗ

Инвестиции: Раб. места*:
2,9 млрд руб. 650



ООО «М100»
(группа компаний VK)



«Центра обработки данных "Пахра"»

Инвестиции: Раб. места*:
6,0 млрд руб. 100

ООО «Хавен»



Лечебно-диагностический центр, перинатального и инфекционного корпуса «Мать и дитя»

Инвестиции: Раб. места*:
6,0 млрд руб. 200



ООО «Шишкино»



Современный круглогодичный санаторно-курортный комплекс с гольф полем

Инвестиции: Раб. места*:
11,8 млрд руб. 500



КРУПНЕЙШИЕ РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ООО «Светлый проезд»



Складской комплекс
«Напитки Очаково»

Инвестиции: Раб. места*:
4,2 млрд руб. 500



ООО «Экопродукт»



Технопарк «Кулибин»
в формате
«Лайт Индастриал»

Инвестиции: Раб. места*:
0,5 млрд руб. 100

ООО «Сладкая жизнь»



Распределительный
центр магазинов сети
«SPAR»

Инвестиции: Раб. места*:
4,5 млрд руб. 1 000



ООО «Инстоун девелпмент»



Индустриальный парк
«Гранат» в формате
«Лайт Индастриал»

Инвестиции: Раб. места*:
20,0 млрд руб. 1 000



ПЛАНИРУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



ООО «ФОК»



Промышленный объект
для испытания турбин
самолёта

Инвестиции: Раб. места*:
2,0 млрд руб. 450



Парк «Сказка»



Проект парка
аттракционов
«Аэрополис»

Инвестиции: Раб. места*:
24,0 млрд руб. 750

Тематический парк
«Жизнь деревни»



Тематический парк
отдыха и проживания

Инвестиции: Раб. места*:
2,0 млрд руб. 100



ООО «Вайлдберриз»



Логистический центр

Инвестиции: Раб. места*:
11,0 млрд руб. 8 500



СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА

Авиационная деятельность

1. Авиакомпании «Сибирь»
2. ООО С7 «Инжиниринг»
3. ООО «Домодедово Эрпорт Хэндлинг»
4. ООО «Домодедово Эрфилд»
5. ООО «Домодедово Пэссенжер Терминал»

Пищевое производство

1. ООО «Пепсико Холдингс»
2. ООО «Трио-Инвест»
3. ООО «Шельф-2000»
4. ООО «Алмафуд»
5. ООО МК «Преображенский»
6. ООО «Никон»
7. ООО «Нила спрингс»
8. ООО «Дальпромрыба»

Логистика

1. ООО «Деловые линии»
2. ООО «Домодедово Карго»
3. ООО «С7 Карго»
4. ООО «Эн.Си.Логистик»
5. ООО "ТК «Мираторг»
6. ООО «ВсеИнструменты»
7. ООО «Комус» ООО «МИШЕЛЬ И К»
8. ООО «Шатем М Плюс»

Сельское Хозяйство

1. ООО племзавод «Барыбино»
2. АО племзавод «Повадино»
3. ООО АПК «Племзавод «Ямской»

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

Промышленность



1. Укрепление производственного потенциала действующих предприятий округа
2. Создание новых производств

Логистика



1. Строительство логистических хабов крупных международных и отечественных компаний

Жилье



1. Строительство многоквартирных жилых домов
2. Строительство коттеджных поселков
3. Развитие инженерной инфраструктуры
4. Развитие комфортной городской среды

Рекреация, туризм и спорт



1. Создание туристических зон отдыха
2. Создание культурно-развлекательных центров
3. Создание спортивных объектов

МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Действующие

Индустриальные
(промышленные) парки



Индустриальный парк «Долматово»

г.о. Домодедово, с. Долматово

<https://www.coalco.ru/projects/technopark/dolmatovo/>

Управляющая компания

Группа компаний «Коалко»



Бизнес-парк «Элма-Домодедово»

г. Домодедово, Каширское шоссе, 10

<https://metakopark.ru/>

Управляющая компания

АО «Элма»



Индустриальный парк «Южные врата»

г. Домодедово, мкр. Белые столбы,
Владение Склады 104

<https://yuzhnyevrata.pф>

Управляющая компания

ООО «Инстоун Девелопмент»



Индустриальный парк «Весна»

г.о. Домодедово, дер. Заболотье

<https://vesna-rbna.dev/>

Управляющая компания

ООО «Эксперт РЭ»

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Действующие

Индустриальные
(промышленные)
парки



ПЛК «Северное Домодедово»

г. Домодедово, ул. Логистическая, д. 1/7

<https://mlprussia.com/project/severnoe-domodedovo>



Управляющая компания
ООО «МЛП»



Складской комплекс «Триколор Домодедово»

г. Домодедово, ул. Заборье, с1,

<http://trikolor-domodedovo.pvt.ru/#home-objects>



Управляющая компания
ООО "Триколор-Домодедово"

Индустриальный парк «ПНК парк «Домодедово»

г.о. Домодедово, д. Кучино

<https://nk.group/parks/domodedovo/>



Управляющая компания
ООО «Проект Девелопмент»

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Создаваемые

Индустриальные
(промышленные) парки



ОЭЗ «Максимиха»

г.о. Домодедово, А-112

<https://maksimikha.ru/>

Управляющая компания
ООО «Агропарк Инфраструктура»



Технопарк «Кулибин»

г. Домодедово, ул. Промышленная, с2

Управляющая компания
ООО «Экопродукт»



Центральный промышленный парк

г.о. Домодедово, с. Вельяминово

[https://www.coalco.ru/projects/technopark/
tsentralnyy-promyshlennyy-park/](https://www.coalco.ru/projects/technopark/tsentralnyy-promyshlennyy-park/)

Управляющая компания
ООО «Большое Домодедово»



Многофункциональный комплекс «Терраком»

г.о. Домодедово, Объездное шоссе

Управляющая компания
ООО «Терраком»

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Создаваемые

Индустриальные
(промышленные) парки



Индустриальный парк «Гранат»

г.о. Домодедово, д. Шахово

<https://granatpark.ru/>

Управляющая компания
ООО «Инстоун Девелопмен»



Индустриальный парк «Шахово»

г.о. Домодедово, д. Шахово

Управляющая компания
ООО «СТ Шахово»



Индустриальный парк «НК-Данилово»

г.о. Домодедово, д. Данилово

Управляющая компания
ООО «Проект Девелопмент»



Индустриальный парк «Альянс Домодедово»

г.о. Домодедово, д. Пестово

Управляющая компания
ООО «Альянс Домодедово»

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Ознакомиться с информацией о свободных площадках, можно в разделе «Малое и среднее предпринимательство, промышленность и инвестиции» на сайте: <https://new.domod.ru/> в разделе: **Бизнесу**

и на инвестиционном портале Московской области <https://invest.mosreg.ru/investor/map>

Ознакомиться с перечнем муниципального имущества в округе можно на сайте на сайте: <https://new.domod.ru/> в разделе: **Бизнесу**

и на инвестиционном портале Московской области <https://invest.mosreg.ru/investor/map>

более 5 000 га

Свободно в индустриальных парках и промышленных площадках

7

Индустриальных парков

8

Промышленных площадок

ОЭЗ «Максимиха»

Общая площадь – 2 236 га

- Занято – 250 га
- Свободно – 1986 га
- Количество резидентов – 4

Центральный промышленный парк

Общая площадь – 500 га

- Занято – 500 га
- Свободно – 500 га
- Количество резидентов – 0



объекты
электроснабжения



объекты газоснабжения



индустриальный
парк,
промышленная
площадка

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ СООБЩЕСТВО

394

крупных
предприятий

12 862

МСП

12 441

микропредприятий

Контакты



ТПП

8 (916) 950-02-88



Мой Бизнес

0150



МФЦ «Домодедово»

122, далее 3, доб. 52206



Отдел инвестиций и
предпринимательства
Администрации

8 (496) 792-41-93

8 (496) 792-45-38

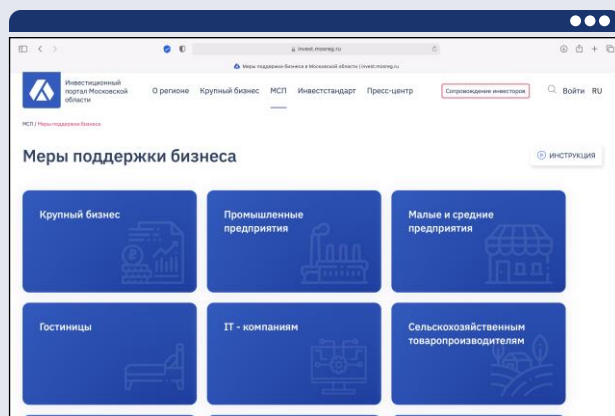
8 (496) 792-45-03

8 (496) 792-43-39

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

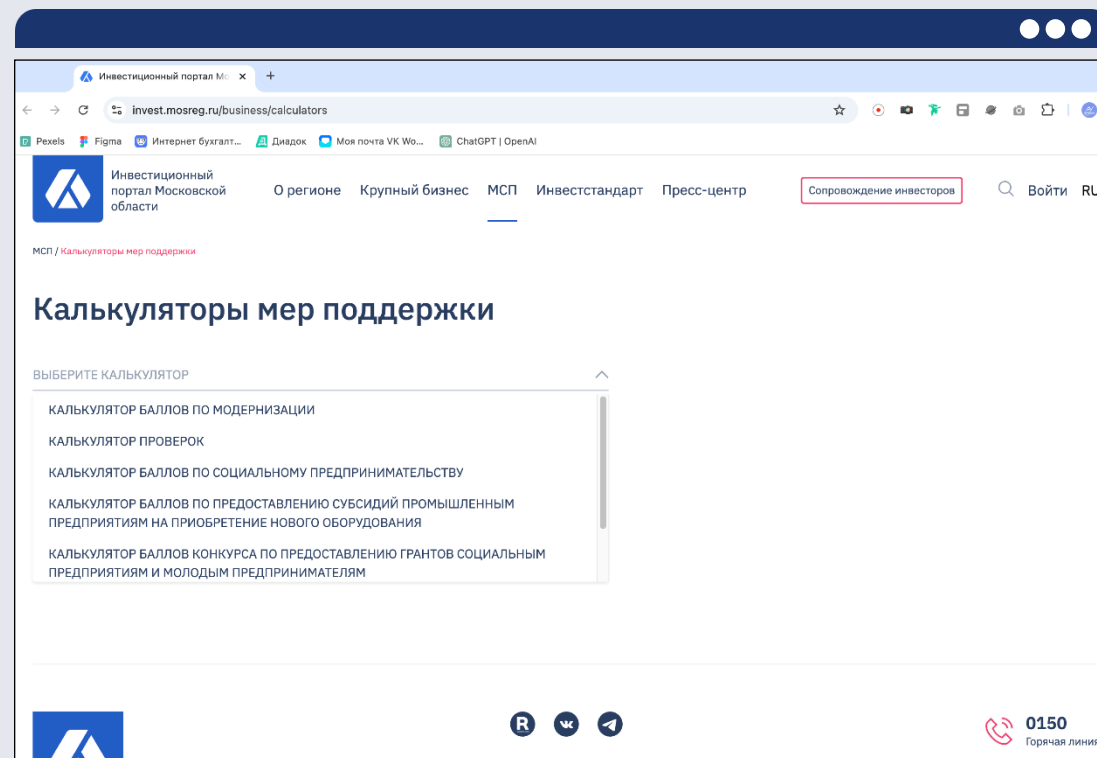
Полный перечень и калькулятор мер поддержки инвесторов размещен:

1. На инвестиционном портале Московской области

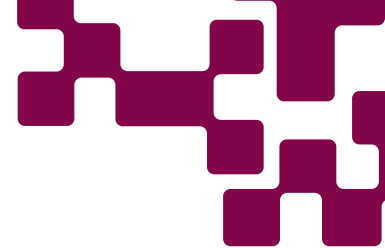


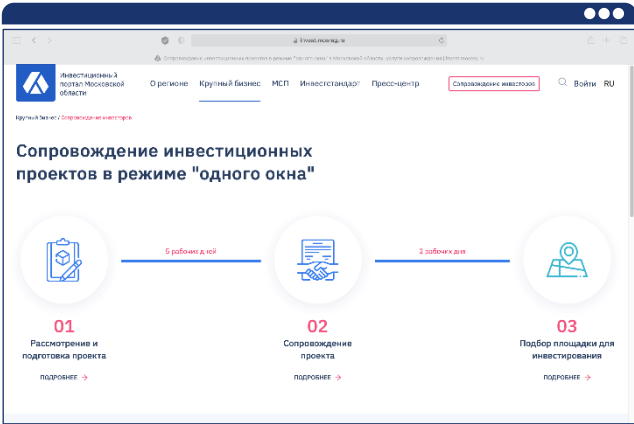
2. В Инвестиционной декларации Московской области на стр. 61–69

Калькулятор мер поддержки инвесторов




ИНСТИТУТЫ РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

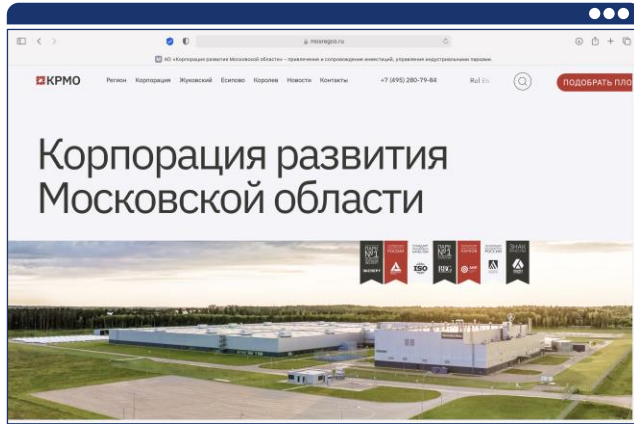





Ссылка на сайт



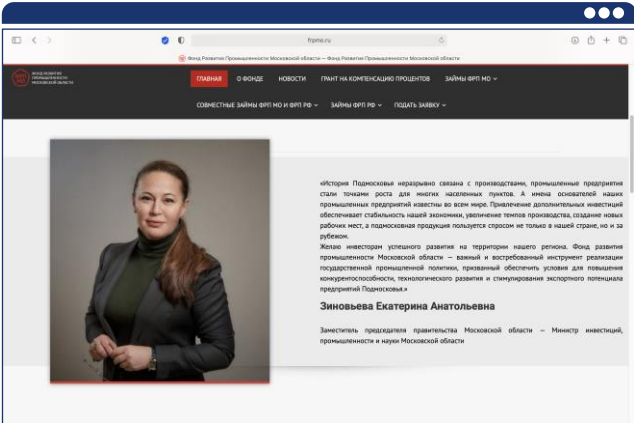
АНО «Агентство инвестиционного развития Московской области»




Ссылка на сайт



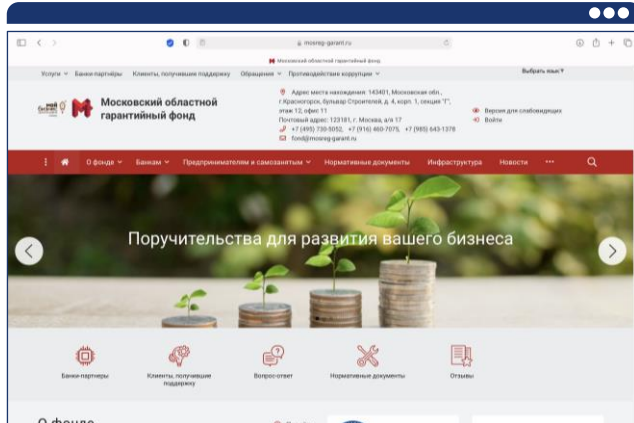
АО «Корпорация развития Московской области»




Ссылка на сайт



Фонд развития промышленности

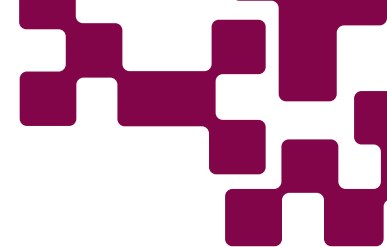


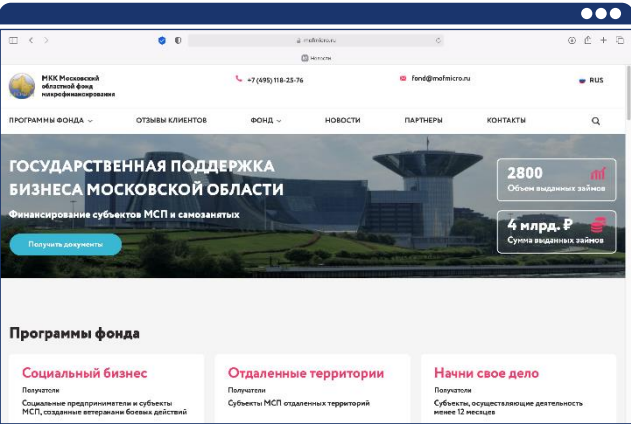
Ссылка на сайт




Гарантийный фонд


ИНСТИТУТЫ РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



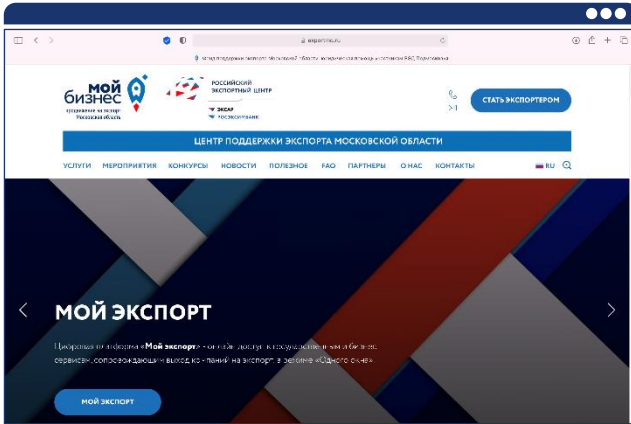


[Ссылка на сайт](#)







Фонд микрофинансирования

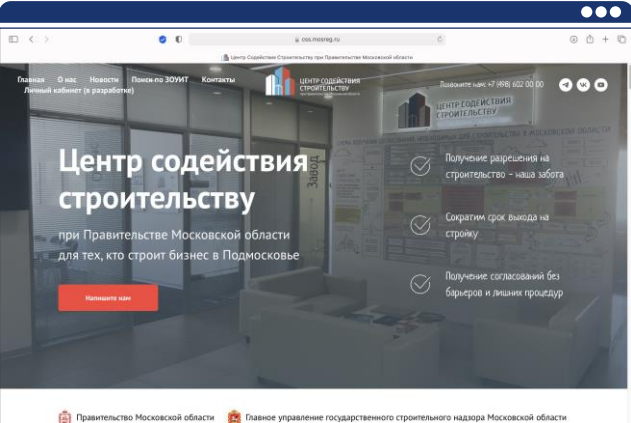


[Ссылка на сайт](#)







Фонд поддержки внешне-экономической деятельности



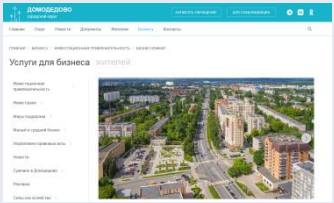


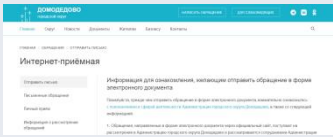
[Ссылка на сайт](#)





Центр Содействия Строительству

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СТАНДАРТ

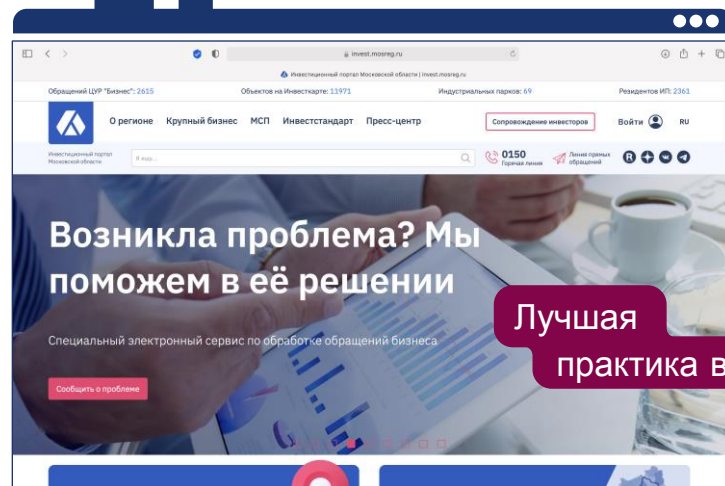
<p>Инвестиционный портал</p>  <p>Ссылка на портал</p>	<p>Инвестиционный профиль (Инвестиционный паспорт)</p>  <p>Ссылка на портал</p>	<p>Крупные инвестиционные проекты</p>  <p>Ссылка на портал</p>	<p>Инвестиционная декларация</p> <p>Находится в разработке</p>	<p>Инвестиционный уполномоченный</p> <p>Богачева Наталья Анатольевна</p> <p>Заместитель главы – начальник управления экономического развития</p>	<p>Соглашение с АНО «АИР МО»</p> <p>Рекомендовано</p> <p>Заключено</p>
<p>План создания объектов инфраструктуры</p> <p>Информация предоставляется по запросу</p>	<p>Канал прямой связи с главой городского округа</p>  <p>Ссылка на портал</p>	<p>Регламент сопровождения инвестиционных проектов</p> <p>Ссылка на портал</p>	<p>Общественный совет по улучшению инвестклимата (инвест. Комитет)</p> <p>Ссылка на портал</p>	<p>Показатели Эффективности деятельности главы местной администрации и инвестиционного уполномоченного</p> <p>Находится в разработке</p>	<p>Повышение квалификации сотрудников, занятых в проектах содействия реализации инвестиционных проектов</p> <p>Проводится на регулярной основе</p>

ЦУР «БИЗНЕС»

Элемент регионального инвестиционного стандарта, существующий на базе АНО «АИР»



Единый региональный механизм отработки обращений, с помощью которого бизнесу оказывается консультационная поддержка, а также содействие в решении возникающих вопросов в оперативном режиме



Лучшая практика в РФ*

* по оценке Министерства экономического развития РФ

Цели ЦУР «Бизнес»:

- Каждый запрос бизнеса должен быть решен
- Решая индивидуальные проблемы, выявляем и решаем системные
- Рост эффективности работы с предпринимателями и инвесторами

Каналы связи:

Короткий номер горячей линии:

Электронная почта:

Соцсети:

0150



Предприниматели получают консультационную поддержку и содействие в решении проблемных вопросов

11 134

Вопросов поступило в единую систему ЦУР «Бизнес» Московской области в 2023 г.

Из них:

80

От инвесторов городского округа Домодедово

Инвестиционный портал Московской области:

<https://invest.mosreg.ru/investor/support>

КОНТАКТЫ



Хрусталева Евгения Михайловна

Глава городского округа

+7 (496) 792-41-11



Богачева Наталья Анатольевна

Заместитель главы городского округа – начальник управления экономического развития

+7 (496) 792-46-17

Администрация
городского округа
Домодедово

г. Домодедово, площадь
30-летия победы, д. 1

+7 (496) 792-41-11

dmdd_adm@mosreg.ru

Енбекова Любовь Владимировна

Заместитель главы городского округа

Землеустройство, муниципальное
имущество

+7 (496) 792-41-39

Кукин Максим Станиславович

Заместитель главы городского округа

Строительство, дорожное хозяйство

+7 (496) 792-41-51

Служба главного архитектора

+7 (496) 792-41-51

Потребительский рынок и реклама

+7 (496) 792-44-51

Мой бизнес

+7 (496) 792-43-66

Торгово-промышленная палата

+7 (916) 950-02-88

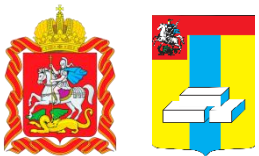
Отдел инвестиций и
предпринимательства

+7 (496) 792-41-93

+7 (496) 792-45-38

+7 (496) 792-45-03

+7 (496) 792-43-39



@ Материал подготовлен
Администрацией городского округа

2025 год

